

温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		温江区合江社区56亩国有土地开发建设项目监理/标段				
项目业主		成都隆科泉兴置业有限公司	项目业主联系电话		028-82627776	
招标人		成都隆科泉兴置业有限公司	招标人联系电话		028-82627776	
招标代理机构		四川川信招投标代理有限公司	招标代理机构联系电话		028-85615227	
开标地点		温江区分中心		开标时间	20221104 - 10:00:00	
公示期		2022年11月08日~2022年11月14日		投标最高限价 (元)	1317170	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分		
第一名	四川锦安天晟建设项目管理有限公司	1277654.90 (元)	1277654.90	92.16		
第二名	中科兴宏项目管理有限公司	1238139.80 (元)	1238139.80	89.05		
第三名	四川亿科项目管理有限公司	1238139.80 (元)	1238139.80	88.82		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	王奇	注册监理工程师	51000788	工民建	高级工程师	
项目技术负责人	周后仕	注册监理工程师	51020680	房屋建筑	工程师	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	黄伯清	全国注册监理工程师注册执业证	51004323	建筑工程	高级工程师	
项目技术负责人	涂军	全国注册监理工程师注册执业证	00722560	电气工程	高级工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	赵清虎	全国注册监理工程师	51007131	工程管理	高级工程师	
项目技术负责人	都福元	全国注册监理工程师	51013577	市政工程	高级工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人

	名称					
成都国色天乡旅游投资有限公司	鹭湖官10区监理	20180420	20200301	181863.77平方米投资79103万元	2700000	宋益汉
大邑县力扬房地产开发有限公司	力扬时代五期项目工程	20170820	20200618	191762.72平方米总投资约3.5亿元	958813.60	王韡（后变更后为张波）
兰芳园食品制造四川有限公司	年产28万吨无菌灌装液体奶茶项目	20190520	20200415	69141.7平方米投资18000万元	747204.15	王奇
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
兰芳园食品制造四川有限公司	年产28万吨无菌灌装液体	20190520	20200415	69141.7平方米投资18000万元	747204.15	王奇

	体 奶 茶 项 目					
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川锦安天晟建设项目管理有限公司)						
项目业主	项目 名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目 名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
贵州大学	贵州大学扩建工程 监理项目	20201014	20220920	建安工程费: 137600万 元; 工程规 模: 总建筑面 积 318859.50 平方米	12741742	周斌
四川省鑫通房地 产开发有限公司	荣耀城中心花园 建设项目 监理	20190730	20210203	项目总投资 35000万 元; 建筑面 积15.5万平 方米	2959503	崔朝晖
中房集团成都房 地产开发有限公 司	北部湾建设项 目	20190527	20211025	项目总投资 64480万 元, 建筑面 积174460平 方米	8405004.80	何文

	工程 监 理					
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
赤水市教育局	赤水市标准化幼儿园建设项目一标段工程	20201110	20220714	总建筑面积 328960平方 米	10387338	黄伯清
第二中标候选人技术负责人类似业绩(中科兴宏项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都西星鹰港置业有限公司	成都西星西部家居建	20190510	20201218	建筑面积 101934.16 平方米	1305802.48	赵清虎

	材中心					
成都盛世太平园家居有限责任公司	成都太平园西部家居建材中心	20190510	20201230	建筑面积 226484.6平方米	1679453.80	赵清虎
余庆碧桂园房地产开发有限公司	遵义余庆碧桂园一期建设工程	20191018	20201118	遵义余庆碧桂园位于贵州省遵义市余庆县香港路北侧后坝水库与余庆大道旁，总占地77亩，总建筑面积156437.16 m ² ，规划含商业街、综合楼、洋房等。本工程占地面积51453 m ² ，总建筑面积56437.16 m	1564865.94	王太林
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
成都盛世太平园家居有限责任公司	成都太平园西部家居建	20190510	20201230	建筑面积 226484.6平方米	1679453.80	赵清虎

材中心						
第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川亿科项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
康立时代建设集团有限公司	1277654.90元	1277654.90	82.46
四川蓉科强工程管理咨询有限公司	1303998.30元	1303998.30	80.14
四川泰兴建设管理有限责任公司	1224968.00元	1224968.00	88.41
中道明华建设项目咨询集团有限责任公司	1290826.60元	1290826.60	85.36
成都立行建设工程项目管理有限责任公司	1290826.60元	1290826.60	86.34
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市温江区发展和改革委员会	联系电话:/	
	行业主管部门:成都市温江区住房和城乡建设局	联系电话:028-82721947	
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p>		

	<p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章:</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。